



Commune de VALDAHON

OBJET DU PRÊT	travaux d'aménagement programme petites villes de demain		
DEMANDE	1 500 000 €		
REPOSE / QUOTITE	100% <input checked="" type="checkbox"/>	50% <input type="checkbox"/>	Autre, préciser :
	Soit une proposition de		1 500 000 €

Type prêt	Taux fixe * * option PAR Prêt Annuité Réduite <input type="checkbox"/> (première échéance anticipée)		
Périodicité	M <input type="checkbox"/>	T <input checked="" type="checkbox"/>	S <input type="checkbox"/> A ** <input type="checkbox"/>
Durée / taux / échéance	Durée	Taux	Échéance
	10 ans	3,87%	45 402,00 €
		si PAR : équivalent à	pour une 1ère échéance à 3 mois
	15 ans	3,98%	33 321,21 €
		si PAR : équivalent à	pour une 1ère échéance à 3 mois
	20 ans	4,12%	27 615,24 €
si PAR : équivalent à		pour une 1ère échéance à 3 mois	
Échéance	constante** <input checked="" type="checkbox"/> dégressive <input type="checkbox"/>		
Frais dossier (standard 0,2 % mini 200 €)	1 500 €		
Base de calcul des intérêts :	Base 30 / 360		
Date de garantie de taux	Réponse (par délibération validée) avant le 17/06/2023		
Modalités de déblocage	Déblocage total sous 3 mois à compter de la date d'édition du contrat		
Tirages par tranches	OUI dans respect date de garantie de taux NON si PAR		
Modalités remboursement anticipé	10 % du capital remboursé par anticipation + 2 mois d'intérêts		
Classification Gissler	Prêt 1A		

** obligatoire si PAR

Appréciation de la formule proposée

Avantage

Contrainte

Taux connu sur toute la durée, protège contre la hausse des taux

Ne profite pas de la baisse des taux

REGION DOUBS CENTRAL
POLE PROXIMITE VALDAHON
Tél. :

VEUILLEZ TROUVER CI-JOINTE L'EDITION
DE LA SIMULATION DE VOTRE FINANCEMENT,
REPOUNDANT AUX CARACTERISTIQUES
INDIQUEES CI-APRES

Caractéristiques du prêt

Montant	1 500 000,00 EUR
Durée	120 mois
Différé	0 mois
Périodicité	Trimestrielle
Taux	3,8700 %
Frais de gestion	0,0000 %
Date de valeur de la réalisation	01/06/2023
Profil	1
Catégorie	Echeance constante interets percus terme echu proportionnel



TABLEAU D'AMORTISSEMENT PAR FORMULE

Référence du partenaire : 0
Référence du prêt :

Echéance		Montant échéance	Intérêts (*=capi.)	Autres	Capital amorti	Capital restant dû
Rang	Date					
1	01/06/2023					1 500 000,00
2	01/09/2023	45 402,00	14 512,50		30 889,50	1 469 110,50
3	01/12/2023	45 402,00	14 213,64		31 188,36	1 437 922,14
4	01/03/2024	45 402,00	13 911,90		31 490,10	1 406 432,04
5	01/06/2024	45 402,00	13 607,23		31 794,77	1 374 637,27
6	01/09/2024	45 402,00	13 299,62		32 102,38	1 342 534,89
7	01/12/2024	45 402,00	12 989,03		32 412,97	1 310 121,92
8	01/03/2025	45 402,00	12 675,43		32 726,57	1 277 395,35
9	01/06/2025	45 402,00	12 358,80		33 043,20	1 244 352,15
10	01/09/2025	45 402,00	12 039,11		33 362,89	1 210 989,26
11	01/12/2025	45 402,00	11 716,32		33 685,68	1 177 303,58
12	01/03/2026	45 402,00	11 390,41		34 011,59	1 142 291,99
13	01/06/2026	45 402,00	11 061,35		34 340,65	1 108 951,34
14	01/09/2026	45 402,00	10 729,10		34 672,90	1 074 278,44
15	01/12/2026	45 402,00	10 393,64		35 008,36	1 039 270,08
16	01/03/2027	45 402,00	10 054,94		35 347,06	1 003 923,02
17	01/06/2027	45 402,00	9 712,96		35 689,04	968 233,98
18	01/09/2027	45 402,00	9 367,66		36 034,34	932 199,64
19	01/12/2027	45 402,00	9 019,03		36 382,97	895 816,67
20	01/03/2028	45 402,00	8 667,03		36 734,97	859 081,70
21	01/06/2028	45 402,00	8 311,62		37 090,38	821 991,32
22	01/09/2028	45 402,00	7 952,77		37 449,23	784 542,09
23	01/12/2028	45 402,00	7 590,44		37 811,56	746 730,53
24	01/03/2029	45 402,00	7 224,62		38 177,38	708 553,15
25	01/06/2029	45 402,00	6 855,25		38 546,75	670 006,40
26	01/09/2029	45 402,00	6 482,31		38 919,69	631 086,71
27	01/12/2029	45 402,00	6 105,76		39 296,24	591 790,47
28	01/03/2030	45 402,00	5 725,57		39 676,43	552 114,04
29	01/06/2030	45 402,00	5 341,70		40 060,30	512 053,74
30	01/09/2030	45 402,00	4 954,12		40 447,88	471 605,86
31	01/12/2030	45 402,00	4 562,79		40 839,21	430 766,65
32	01/03/2031	45 402,00	4 167,67		41 234,33	389 532,32
33	01/06/2031	45 402,00	3 768,73		41 633,27	347 899,05
34	01/09/2031	45 402,00	3 365,92		42 036,08	305 862,97
35	01/12/2031	45 402,00	2 959,22		42 442,78	263 420,19
36	01/03/2032	45 402,00	2 548,59		42 853,41	220 566,78
37	01/06/2032	45 402,00	2 133,98		43 268,02	177 298,76
38	01/09/2032	45 402,00	1 715,37		43 686,63	133 612,13
39	01/12/2032	45 402,00	1 292,70		44 109,30	89 502,83
40	01/03/2033	45 402,00	865,94		44 536,06	44 966,77
40	01/06/2033	45 401,82	435,05		44 966,77	
TOTAL			316 079,82		1 500 000,00	

CAISSE RÉGIONALE DE CRÉDIT AGRICOLE MUTUEL DE FRANCHE-COMTE

Société coopérative à capital et personnel variables, agréée en tant qu'établissement de crédit
Société de courtage d'Assurance, Immatriculée au Registre des Intermédiaires en Assurance sous le n° 07 024 000
Siège social situé 11 avenue Elisée Cusenier 25084 BESANCON CEDEX 9 - 384 899 399 RCS de Besançon

