



RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Département du Doubs

COMMUNE DE VALDAHON

PRÉSENTATION BRÈVE ET SYNTHÉTIQUE

COMPTE FINANCIER UNIQUE 2025

Cadre juridique et objet du document

Conformément à l'article L.2313-1 du Code général des collectivités territoriales, le présent document constitue la présentation brève et synthétique du Compte Financier Unique 2025.

Le Compte Financier Unique se substitue au compte administratif et au compte de gestion. Il retrace l'ensemble des recettes et des dépenses réalisées au cours de l'exercice et arrête définitivement les comptes.

Cette note vise à présenter de manière claire les principaux équilibres financiers de la commune et à en dégager les enjeux.

Chiffres clés de Valdahon

Population • 5 832 habitants • 5 099 <i>ménages</i>	Superficie • 2 551 ha • 45.157 km de voirie • 13.52 km de RD	nombre de logements • 2 601 logements dont 245 logements sociaux
Education • 2 écoles maternelles • 2 écoles élémentaires • 1 collège	Patrimoine • 18 267 m² de surface bâtementaire • 7.57 ha d'espaces verts • 82 ha de forêt communale	Social • environ 3 935 emplois • taux de chômage 7 % • MSAP : 20 882 accueil sur site dont 2 066 accompagnements France services et 2 349 accueils téléphoniques

Source : Insee 2022 et DDFIP 2024

Chiffres clés du CFU 2025

Section de fonctionnement

Recettes réelles : 6 898 485 €

Dépenses réelles : 4 943 292 €

Épargne brute : 1 955 193 €

Épargne nette : 1 413 236 €

Taux d'épargne brute : 28,36 %

Section d'investissement

Dépenses réalisées : 3 067 708 €

Recettes réalisées : 3 043 743 €

Aucun nouvel emprunt en 2025

Endettement

Encours : 3 822 473 €

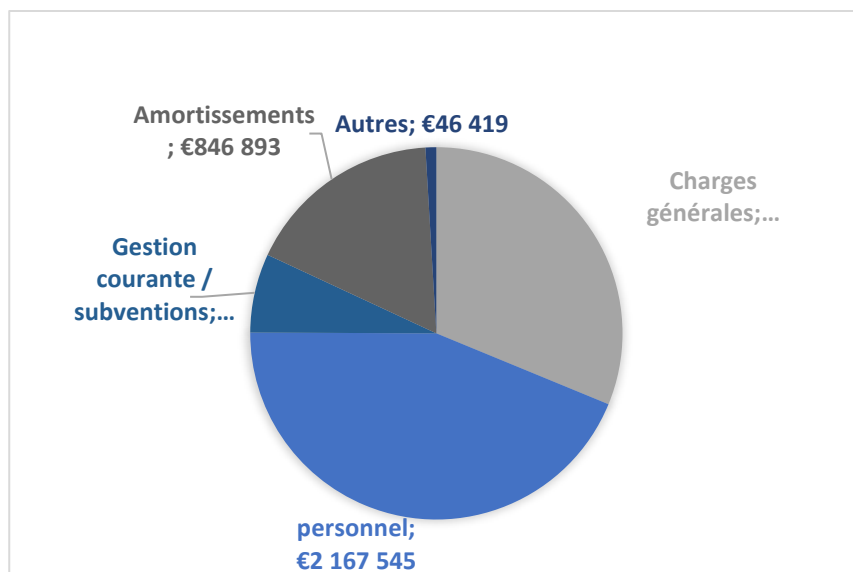
Dette par habitant : 655 €

Capacité de désendettement estimée à 1,95 années, très en deçà des seuils d'alerte généralement situés entre 10 et 12 années.

Section de fonctionnement 2025

Structure des dépenses réelles de fonctionnement

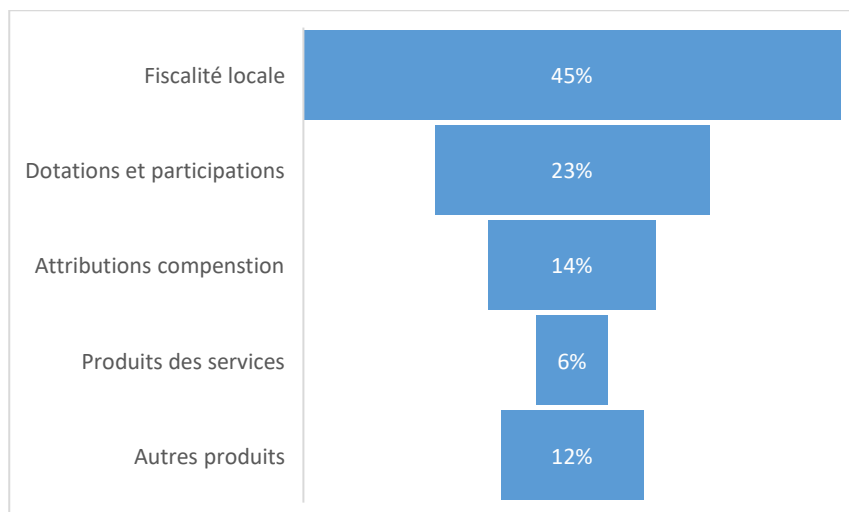
- Répartition dépenses réelles de fonctionnement 2025



Les dépenses sont principalement consacrées aux services à la population (masse salariale et fonctionnement courant).

Structure des recettes réelles de fonctionnement

- Répartition recettes réelles de fonctionnement 2025



Les ressources reposent majoritairement sur la fiscalité locale, avec un niveau significatif de dotations.

- **Capacité d'auto financement : 1 955 193 €**

Le fonctionnement est structurellement équilibré et génère une capacité d'autofinancement durable.

Section d'investissement 2025

Section	Voté 2025	Réalisé 2025
Dépenses réelles d'investissement	4 894 406 €	3 067 708 €
Recettes réelles d'investissement	5 755 140 €	3 043 743 €

Environ deux tiers des crédits d'investissement votés en 2025 ont été exécutés. Ce niveau est cohérent avec la nature pluriannuelle des opérations et les restes à réaliser reportés.

Les investissements ont été financés par l'épargne, les subventions et les recettes dédiées, sans recours à un nouvel emprunt.

Les principaux investissements réalisés en 2025

Patrimoine

- Finalisation rénovation énergétique pôle Lavoisier et aménagement intérieur
- Vidéoprotection : + 5 cameras sur voirie
- Mise aux normes accessibilité PMR des bâtiments, fin du programme
- Aménagement ancien cimetière et travaux extension nouveau cimetière
- Rénovation logement gendarmerie
- Remplacement cuve fioul trésorerie
- Travaux divers entretien des écoles
- Péricolaires : mobiliers ligne de self, moustiquaires, fibre

Voirie / gestion eaux pluviales

- Etude voirie
- Achat d'un polybenne, kangoo et saleuse
- Travaux d'aménagement Centre Bourg : équipements de sécurité et d'apaisement de la circulation. Finition RD 461 et début travaux RD 50. Marche du perron de la mairie.
- Amélioration éclairage public
- Travaux abaissement de bordures
- Signalétique
- Viabilisation de terrains
- Plantation d'Arbres

Cadre de vie - Environnement

- Matériels sport, conformité électrique
- Matériels espaces verts et bâtiment
- Mobiliser urbain
- Acquisition de chalets en remplacement
- Equipement renforcé police municipale : armement, EPI, camera piéton, etc...

Culture et communication

- Mobilier d'agencement médiathèque et matériels divers
- Matériels éducation divers
- Nouveau logo
- Logiciel prose RDV cartes identité et passeport
- Animations mensuelles médiathèque et expositions
- Animations tout public ; les estivales, marché de Noël, Octobre Rose, etc...

Education

- Rénovation bâtiments scolaires en régie
- Informatique des écoles

Matériels

- Modernisation informatique des services
- Acquisition d'outillage divers
- Remplacement de mobiliers et matériels
- Matériels de décoration et supports de communication
- Signalétique

Résultats 2025

Numéro comptable	75100	75102	75142	75138	75141
Budget	principal	Forêt	VN3 LES CHENES	Les Vallons	Les Coteaux
				St Michel	de Bellevue
	INVESTISSEMENT	INVESTISSEMENT	INVESTISSEMENT	INVESTISSEMENT	INVESTISSEMENT
depenses	7 642 679,54	370,80	50 160,22	244 607,67	846 924,03
recettes	8 435 873,30	2 019,20	49 717,82	267 552,83	795 239,53
Résultat de l'exercice 2025	793 193,76	1 648,40	-442,40	22 945,16	-51 684,50
resultat reporté 2024	-2 086 774,33	-2 019,20	-49 717,82	-267 552,83	-107 739,53
Resultat de clôture 2025	-1 293 580,57	-370,80	-50 160,22	-244 607,67	-159 424,03
RAR dépenses	451 312,12	6 888,00	0,00		
RAR recettes	474 190,00	0,00	0,00		
Résultat Inv	-1 270 702,69	-7 258,80	-50 160,22	-244 607,67	-159 424,03
Valeur comptable du sotck au 31/12/2025			50 160,22	244 607,07	784 424,03
	FONCTIONNEMENT	FONCTIONNEMENT	FONCTIONNEMENT	FONCTIONNEMENT	FONCTIONNEMENT
depenses	5 790 185,36	48 904,30	53 838,78	287 868,17	866 455,94
recettes	6 928 220,34	61 541,54	50 160,22	290 676,92	965 809,42
Résultat de l'exercice 2025	1 138 034,98	12 637,24	-3 678,56	2 808,75	99 353,48
résultat reporté 2024	2 047 620,52	46 294,11	17 677,87	699 857,26	177 625,34
Rattachement dépenses*					
Rattachement recettes*					
Resultat de clôture 2025	3 185 655,50	58 931,35	13 999,31	702 666,01	276 978,82
Résultat cumulé exercice	1 914 952,81	51 672,55	-36 160,91	458 058,34	117 554,79

Endettement

Encours au 1er janvier 2026 : 3 822 473 €

Dettes par habitant : 655 €

Remboursement du capital 2025 : 541 957 €

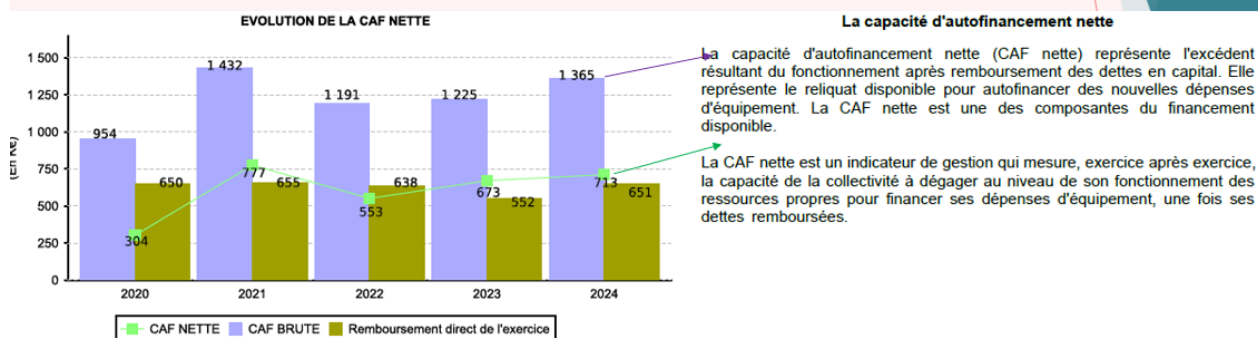
Aucun emprunt nouveau en 2025

La situation d'endettement demeure maîtrisée et inférieure aux moyennes constatées pour les communes de même strate.

Capacité d'autofinancement

Epargne

- ▶ En 2025 CAF Brute = 1.529.958€
- ▶ En 2025 CAF Nette = 988.001€
- ▶ En 2025 remboursement capital 541.957€ (pas de nouvel emprunt souscrit)



Ressources humaines

La masse salariale représente 37 % des dépenses réelles de fonctionnement. La gestion des ressources humaines demeure maîtrisée malgré un contexte national marqué par l'augmentation des charges réglementaires.

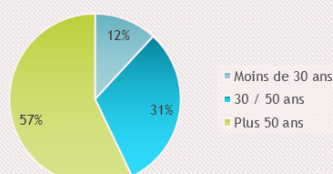
1) Effectifs et structure au 31/12/2025

	Titulaires	Agents en disponibilité	Agents en détachement	Contractuels permanents	Contractuels non permanents (accroissement ou emploi spécifique)
En nbre	39	3	1	9	3
En ETP	36.68	3	1	9	2.42

Age moyen de la collectivité : 50 ans
2 départs en retraite en 2025
9 avancements de grade en 2025
1 nomination suite à concours
2 promotions internes

Fonctionnaires et contractuels (hors détachement et disponibilité)	En nbre	En ETP
Catégorie A	2	2
Catégorie B	9	8.7
Catégorie C	40	37.40
TOTAL	51	48.10

ETP par tranche d'âge

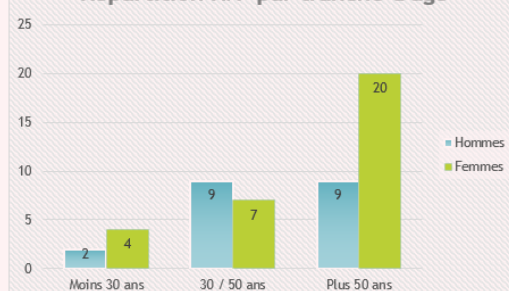


2) Parité H/F

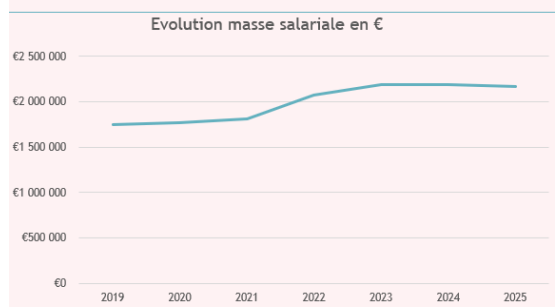
Fonctionnaires et contractuels (hors détachement et disponibilité)	En nombre	Nombre d'hommes	Nombre de femmes
Catégorie A	2	1	1
Catégorie B	9	3	6
Catégorie C	40	16	24
TOTAL	51	20	31

Taux de féminisation : 61 %

Répartition H/F par tranche d'âge



3) Masse salariale 2025



Part dans les dépenses réelles de fonctionnement :

En 2024
44.17 %

En 2025
43.84 %

Fiscalité

➤ Contribution fiscale de chaque ménage à la ville de Valdahon

Maintien des taux communaux en 2025 :

Taxes	Taux 2025
Taxe d'habitation	17,50 %
Taxe foncière sur les propriétés bâties	32,93 %
Taxe foncière sur les propriétés non bâties	18,48 %

Taxes	Bases d'imposition effectives 2024 1	Taux de référence pour 2025 2	Bases d'imposition prévisionnelles 2025 3	Produit de référence (col 3x col 2) 4	taux votés 5	produits attendus (col 3x col 5) 6
TFB	7 263 012	32,93 %	7 558 000	2 488 849	32,93 %	2 488 849
TFNB	83 010	18,48 %	82 700	15 283	18,48 %	15 283
TH (*)	531 152	17,50 %	392 700	68 723	17,50 %	68 723
CFE	0	0,00 %		0		0
Totaux :				2 572 855		2 572 855

(*) dont THLV 255 798 160 400 28 070

A ce montant, il convient d'ajouter l'effet du coefficient correcteur qui s'établirait d'après nos premiers calculs à **+ 163 958 €** en prévisionnel 2025
Ainsi, à taux constant, le montant de ressources à inscrire au compte 73111 s'élèverait à 2 736 813 €

➤ Les Attributions de Compensation (AC) :

	AC 2017 (droit commun)	AC 2024	AC 2025
VALDAHON	714 075	847 049	968 488

Conclusion

En 2025, la commune confirme une gestion prudente et dynamique : investissement soutenu, dette maîtrisée, autofinancement solide et fiscalité stable.

La situation financière de la commune demeure saine, sécurisée et offre des marges de manœuvre pour les exercices à venir.